

AVISOS LEGALES EL OBSERVADOR

REMATE: ANTE 3º JUZGADO CIVIL VALPARAÍSO, Prat 779, 6º piso, Valparaíso, causa “FISCO DE CHILE con MUÑOZ”, Rol C-2842-2024, Juicio Ejecutivo, el día 19 de marzo de 2026 a las 11:00 horas, mediante video conferencia, se rematará el Departamento N°104 y el uso y goce exclusivo del Estacionamiento 66, ambos del Condominio Don Benjamín, ubicado en calle Vicuña Mackenna N°240, Comuna de Quillota, que se encuentran singularizados en los planos agregados con el N°543, el estacionamiento, y bajo el N°546, el departamento, ambos del Registro de Documentos del año 2020 del Conservador de Bienes Raíces de Quillota. La propiedad se encuentra inscrita a fojas 1.233, N°507 del Registro de Propiedad del año 2023, del Conservador de Bienes Raíces Quillota. Mínimo para la subasta: \$38.083.261.- Todo postor para participar en la subasta deberá tener activa su Clave única del Estado y rendir caución suficiente (10% del mínimo), mediante consignación en la cuenta corriente del Tribunal mediante cupón de pago, en la cuenta corriente del tribunal, o vale vista a la orden del juzgado, el que deberá ser entregado físicamente en la Secretaría, con a lo menos 48 horas de anticipación a la audiencia de remate. No se admitirán transferencias electrónicas u otras formas de pago que no sean las indicadas. Postores interesados deberán ingresar comprobante legible de rendición de la caución a través del módulo de remates especialmente establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual, con a lo menos 4 días hábiles de antelación a la fecha fijada para remate, indicando además la individualización del postor, si participará para sí o para un tercero, indicando el rol de la causa, correo electrónico y un número telefónico de contacto. Será de cargo de los comparecientes, contar con un dispositivo, computador, teléfono, Tablet u otro, con cámara, micrófono, audio y conexión a internet. Mayores antecedentes disponibles en la causa. Secretaria.