

## AVISOS LEGALES EL OBSERVADOR

Segundo juzgado civil de Quillota, Ramón Freire 577, Remate 18 de febrero de 2026, 12:00 hrs., propiedad Calle Matadero 500 correspondiente lote propiedad cero uno condominio Altos del Serrano, Departamento 204-H, Block H, Quillota. Deslindes: Nororiente: Dos frentes, primero, línea C-M, 58,62 metros con otros propietarios, segundo, línea Q-P 16,5 metros con Lote Uno B misma subdivisión; Oriente, línea curva P-O 64,89 metros con Lote Uno B misma subdivisión; al Suroriente, dos frentes, primero en línea Q-M 95,71 metros, segundo, línea O-N 65,77 metros ambos con Lote uno B de la misma subdivisión, al Surponiente, línea N-A 6,36 metros con calle Matadero; Sur y Surponiente, línea curva A-B de 116 metros con otros propietarios. Inscrita a fs.1604 N°423 registro propiedad conservador de bienes raíces Quillota, 2013. mínimo \$35 millones. - pagadero contado 5to día. Subasta se por videoconferencia zoom:

<https://zoom.us/j/3951917402?pwd=RWUyMVRiOVBaTkJxVFJ1c0N0clhpQT09> id de reunión: ID: 395 191 7402 clave: Segundo Interesados usar computador y/o teléfono con cámara micrófono y audio.

Todo postor excepto ejecutante da garantía de vale vista endosable a nombre 2º juzgado civil de Quillota 10% mínimo, cuenta corriente del tribunal, en O.J.V., modulo remates, con rol de causa en botón postular. Subir escrito acompañando documento a O.J.V. acompañar vale vista y cédula identidad, debe entregar en el tribunal, a más tardar 13 horas del día anterior a la subasta, o mediante cupón de pago de Banco del Estado de Chile a orden del tribunal. Para remates en que no pueda hacer postulación como postor en módulo remates, vale vista debe acompañarse presentando en la oficina judicial virtual (acompañar copia vale vista y cédula de identidad) y acompañar en tribunal antes de 13 horas del día anterior a la subasta. demás bases y antecedentes a correo electrónico:

[stefan.anguita@gmail.com](mailto:stefan.anguita@gmail.com)